

Ergänzende Bestimmungen zur Hausordnung

Treppenhaus

Das Treppenhaus ist von privaten Gegenständen vollständig frei zu halten. Es werden keine Türvorleger, Schirme, Möbel, Schuhe, Trottinets oder andere Gegenstände geduldet. Diese werden ohne Voravis kostenpflichtig entsorgt. Dies gilt im Übrigen auch für alle anderen allgemeinen Räume.

Fusswege zum Hauseingang

Es gilt ein generelles Fahrverbot auf den Fusswegen zu den Hauseingängen. Dieses Verbot gilt insbesondere auch beim Umzug/Möbeltransport. Zuwiderhandlungen werden verzeigt.

Rauchverbot

Das Rauchen im Treppenhaus, dem Lift und den weiteren allgemeinen Räumen sowie auf den Kinderspielplätzen ist zu unterlassen.

Grüngut und Abfallsäcke

Es ist nicht gestattet, Grüngut oder Abfallsäcke auf dem Balkon, Gartensitzplatz, Fenstersims oder Treppenhaus zu deponieren. Sie sind umgehend in den Containern zu entsorgen.

Benutzung von privaten Grills

Das Grillen auf den Balkonen und Gartensitzplätzen ist nur auf Zusehen hin und ausschliesslich mit einem Elektrogrill erlaubt.

Untermiete/Beschriftung

Das Untermiete-Vertragsformular ist in jedem Fall über die Verwaltung Säge Areal Facility Service zu beziehen und die Untermiete zu melden. Die Verwendung von anderen Vertragsformularen und das Anbringen von Klebern an den Briefkästen ist nicht gestattet. Bei Veränderungen der Bewohnerzusammensetzung und/oder Untermiete einer Wohnung sind neue Schilder zu bestellen.

Parabolspiegel

Das sichtbare Anbringen von Parabolantennen (Satellitenschüssel) ist untersagt.

Bürostühle mit Rollen

Es sind zwingend Rollenstuhlunterlagen einzusetzen und generell weiche Rollen zu verwenden.

Wohnungen mit Gartensitzplatz oder Terrasse

Der Unterhalt des Gartensitzplatzes/der Terrasse ist Sache der Mieterschaft. Diese haben ständig einen gepflegten Eindruck zu hinterlassen. Beim Auszug ist der Gartensitzplatz/die Terrasse, wie die Wohnung, in sauber gereinigtem und gepflegtem Zustand abzugeben (Unkraut entfernt, Platten gereinigt, etc.).

Diese Ergänzungen sind integrierender Bestandteil jedes Mietvertrages
Säge Areal Facility Service – Ausgabe: 2021